(Vom Vermieter auszufüllen)

Mietbescheinigung
zur Feststellung eines Leistungsanspruches nach dem SGB XII

1. Vermieter/in (Wohnungsinhaber/in, Eigentümer/in, Verfügungsberechtigte/r)

Name, Vorname: _____

Anschrift, Telefonnummer: _____

2. Mieter/Mieterin (ggf. auch weitere/r Mieter/in)

Name, Vorname: _____

Name, Vorname: _____

3. Mietobjekt:

Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort): _____

Stockwerk und Lage (z.B. EG recht): _____

Mietverhältnis als

☐Hauptmieter/in ☐Untermieter/in ☐Mietähnlich Nutzungsberechtigte/r

Mietbeginn: _____ Laut Mietvertrag vom: _____ Einzugsdatum: _____

Wohnungsgesamtfläche: _____ qm.

Die Beheizung der Wohnung erfolgt mit: ☐Heizöl ☐Erdgas ☐Fernwärme ☐Strom ☐Nachtspeicher-heizung

Die Wohnung war erstmals bezugsfertig: Baujahr_____ Wohnung ist mit öffentlichen Mitteln gefördert ☐ja ☐nein

Die Wohnung ist nachträglich ausgebaut, erweitert oder unter wesentlichem Bauaufwand umgebaut worden ☐ja ☐nein
wenn ja: im Jahr _____

Die Wohnung wurde möbliert vermietet ☐nein ☐ja, und zwar: ☐vollmöbliert ☐teilmöbliert

Die monatliche Gesamtmiete einschließlich Nebenkosten beträgt _____EUR

In der monatlichen Gesamtmiete sind folgende Kosten, Zuschläge, Vergütungen und dergleichen enthalten:

☐Kaltmiete/Nutzungsentschädigung _____ EUR

☐Vorausz. für Betriebskosten _____ EUR

☐Vorausz. für Heizkosten _____ EUR

Sind in den Heizkosten Kosten für Warmwasser enthalten?

☐ja ☐nein
Wenn ja, bitte Betrag angeben _____ EUR

☐Garage/Carpot/PKW-Abstellplatz _____ EUR

☐Stromkostenvorauszahlungen _____ EUR

Sonstige Kosten:

☐_____ _____ EUR

Sonstige Kosten:

☐_____ _____ EUR

Sonstige Kosten:

☐_____ _____ EUR

Sonstige Kosten:

☐_____ _____ EUR

Hat oder hatte der/die Mieter/in eine Mietsicherheit zu leisten? ☐nein ☐ja, und zwar _____ EUR

Wurde diese Mietsicherheit bereits eingezahlt? ☐nein ☐ja

Bestehen Mietrückstände? ☐nein ☐ja, in Höhe von _____ EUR

Wünschen Sie die Zahlung der Kosten der Unterkunft (§ 35 Abs. 1 SGB XII) auf eines Ihrer Konten? ☐nein ☐ja, weil:
kurze Begründung:

_____

Ihre Bankverbindung:

Bank: _____ IBAN: _____

Kontoinhaber: _____ Verwendungszweck: _____

Zur Beachtung für den/die Vermieter/in (Verfügungsberechtigte/n):
„Ich/Wir bestätige/n durch Unterschrift die Richtigkeit vorstehender Angaben."

Ort, Datum Unterschrift