23. Oktober 2023

Gemeinde Altenholz
-Der Bürgermeister-

Information zur Baumaßnahme

Straßenausbau Königsberger Straße und Pillauer Weg

Info Nr. 08: Aktueller Stand der Baumaßnahme / Vollsperrung nächster Abschnitt / Erreichbarkeit Garagenhöfe und Grundstücke / Weitere Informationen

Sehr geehrte Anliegerinnen und Anlieger,
sehr geehrte Interessentinnen und Interessenten,

seit dem letzten Newsletter im Juli 2023 ist die Baumaßnahme "Straßenausbau Königsberger Straße und Pillauer Weg" mit großen Schritten voran gekommen und endlich ergibt sich zunehmend ein Bild, wie die Straße zukünftig aussehen wird.

Am 05. September konnte nach umfangreichen Vorarbeiten die vorgeschriebene Regenwasserreinigungsanlage, der sogenannte Lamellenklärer, im Wendehammer in der Königsberger Straße eingebaut werden. Für den Fortschritt bei der Straßenausbaumaßnahme kann dies als Meilenstein gesehen werden. So können die letzten Arbeiten im Bereich der Ver- und Entsorgungsleitungen im Wendehammer vorgenommen und im Anschluss mit der Herstellung der Straßenoberfläche in Richtung Pillauer Weg begonnen werden.

Die alte Asphaltoberfläche des Garagenhofes Nord wurde in den letzten Wochen aufgenommen und durch Betonsteinpflaster ersetzt. Die Garagen sind seit letzter Woche wieder anfahrbar. Bitte beachten Sie, dass der Garagenhof nur für Fahrzeuge bis 3,5 Tonnen zugelassen ist. Eine entsprechende Beschilderung wird aufgestellt.

Die Herstellung der neuen Oberfläche des Gehwegs im Bereich der Königsberger Straße vom Wendehammer bis Haus-Nr. 57/60 ist abgeschlossen, die neuen Straßenlaternen installiert und in Betrieb genommen.

Der weitere Zeitplan für die nächsten Wochen sieht wie folgt aus:

Oktober

Die Oberfläche in der Stichstraße zur Pumpstation wird fertiggestellt. Restarbeiten im Wendehammer und im weiteren Verlauf als Vorbereitung für die Herstellung der Oberfläche werden fortgesetzt.

November

ab Anfang November: Die Tiefbauarbeiten im Abschnitt von Höhe Haus-Nr. 57 bis zur Einmündung Pillauer Weg beginnen. Dies erfolgt im Bereich bis Höhe Haus-Nr. 23 in Vollsperrung.
In dem Zeitraum wird zusätzlich für ca. eine Woche die Straße bis zur Einfahrt Pillauer Weg gesperrt und der Stichweg zwischen Haus-Nr. 26 und 40 zu den dahinterliegenden Grundstücken, Garagenhöfen und Parkplätzen nicht befahrbar sein. Die Firma verteilt rechtzeitig ein Informationsschreiben an die betroffenen Grundstücke mit der Ankündigung des genauen Termins. Die Grundstücke werden nur noch fußläufig erreichbar sein. Je nach Wetterlage kann es zu Verzögerungen kommen. Es wird gebeten, für diesen Zeitraum die in dem Bereich befindlichen Fahrzeuge auf alternative Stell- oder Parkplätze, z.B. auf dem Parkplatz hinter dem Garagenhof Nord, zu verbringen.

Auf Grund der Arbeiten werden die Baucontainer und Baumaterialien in der Königsberger Straße auf die seitlichen Parkplätze im Abschnitt zwischen erstem Garagenhof und der Infotafel am Eingang zur Wiese Höhe Haus-Nr. 2 verlagert. Die Parkplätze in diesem Bereich werden nicht mehr zur Verfügung stehen. Es wird gebeten, alternative Stell- und Parkplätze zu wählen. Ein Halteverbot für die Parkbuchten erfolgt demnächst durch Verkehrszeichen.

November / Dezember

In den beiden Monaten bis zur Winterpause wird Firma Johannssen die Fahrbahnoberfläche vom Wendehammer in Richtung Haus-Nr. 57/60 mit Betonsteinpflaster herstellen. Wie weit die Arbeiten abgeschlossen werden können, hängt auch vom Wetter ab. Sobald möglich, erfolgt im Anschluss eine Freigabe der fertiggestellten Bereiche der Königsberger Straße für den Verkehr. Die Grundstücke sind daraufhin im diesem Abschnitt wieder besser erreichbar. Die neu erstellten Parkplätze können genutzt werden.

Januar / Februar

Nach der Winterpause, sobald das Wetter es zulässt, werden die Tiefbauarbeiten im Pillauer Weg beginnen. Die Arbeiten erfolgen in Vollsperrung und werden voraussichtlich fünf Monate andauern. Die Grundstücke und der Garagenhof werden nur fußläufig erreichbar sein. Sobald nähere Informationen zum Ablauf vorliegen, werden sowohl die Anlieger und Anliegerinnen im Pillauer Weg in einem separaten Schreiben informiert, sowie ein Newsletter verschickt.

Für die Unannehmlichkeiten wird um Ihr Verständnis gebeten.

Gemeinde Altenholz

-Bauamt-

Weitere wichtige Informationen zur Baumaßnahme:

Erreichbarkeit der Grundstücke durch Rettungsdienste:

Generell wird die Rettungsleitstelle (Feuerwehr, Polizei, Krankenwagen) über die Vollsperrung im Baustellenbereich vom Ordnungsamt informiert. Sollte es zu einem Vorfall kommen, so wird Firma Johannssen (tagsüber) das Rettungsfahrzeug in den Baustellenbereich soweit einfahren lassen, wie es nur möglich ist.

Wenn die Firma Johannssen zum Feierabend oder zum Wochenende die Baustelle verlässt, wird immer eine Fahrspur für Rettungsfahrzeuge freigehalten, sodass die Rettungsfahrzeuge in die Baustelle ein- und an der Baugrube entlangfahren können. Über die provisorische Zufahrt durch den Stifter Wald von der Klausdorfer Straße aus besteht zusätzlich eine Zufahrtsmöglichkeit für Rettungsfahrzeuge.

Erreichbarkeit der Grundstücke und der Garagenhöfe:

Die fußläufige Erreichbarkeit der Grundstücke wird zu jeder Zeit gegeben sein. Garagenhöfe sind, je nach Bautätigkeit, bei Vollsperrung fußläufig erreichbar.

Informationen:

Die Informationsschreiben werden in unregelmäßigen Abständen, je nach Baufortschritt und Informationsbedarf, erstellt und an Sie verschickt.

Zusätzlich erfolgt ein Aushang im gesonderten Schaukasten im oberen Bereich der Königsberger Straße.

Baubesprechungen:

Die Baubesprechungen finden üblicherweise jeden Donnerstag um 08:30 Uhr im Baucontainer der Firma Johannssen statt. Für Anlieger besteht die Möglichkeit, zu Beginn des Termins vor dem Container Fragen an die Teilnehmenden zu stellen. Die offenen Punkte werden, wenn möglich, sofort beantwortet bzw. mit in die Besprechung genommen und beraten. Die Antworten folgen dann in einem der nächsten Infoschreiben oder persönlich, sobald sie geklärt worden sind. Eine Teilnahme an den Baubesprechungen ist nicht möglich.

Müllentsorgung:

Bitte stellen Sie Ihre Mülltonnen wie üblich am Leerungstag bis 7:00 Uhr an die Grundstückgrenze bzw. an die Wohnwege. Die Firma Johannssen wird die Mülltonnen zu einem Sammelplatz bringen. Wichtig ist hier, dass auf Ihrer Mülltonne Ihre Hausnummer verzeichnet ist. Siehe Schreiben von Firma Johannssen.